

USNESENÍ

ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Zábřeh konaného dne 25. května 2017 v Motelu Zábřeh

Shromáždění delegátů

I. JMENUJE

1. Zapisovatelkou z jednání SD p. Wagnerovou Zuzanu.
2. Hlavním skrutátorem p. Krejčího Jiřího.

II. ZVOLILO

3. **Mandátovou komisi** ve složení: p. Šmíd Jaroslav (tajemník)
p. Jílek Petr (člen)
p. Jež Jiří (člen)
4. **Návrhovou komisi** ve složení : p. Žouželka Jaroslav, MBA (tajemník)
p. Knižátek Jiří (člen)
p. Kvapil Petr (člen)
5. **Ověřovatele zápisu** : p. Kvapilová Jitka
p. Hélová Marcela

III. SCHVALUJE

6. Účetní závěrku Stavebního bytového družstva Zábřeh za rok 2016.
7. Rozdělení výsledku hospodaření Stavebního bytového družstva Zábřeh za rok 2016 takto:
 - **zisk** k rozdělení z **úrokového střediska ve výši 103.755,93 Kč** - (50.000,- Kč přidělit do sociálního fondu, 53.755,93 Kč přidělit do nedělitelného fondu),
 - **ztrátu střediska správy ve výši -370.026,59 Kč** uhradit z nedělitelného fondu,
 - **ztrátu střediska bytového hospodářství ve výši -20.088,- Kč** uhradit ze základního kapitálu vytvořeného pořizovacími dalšími členskými vklady, ztrátu vykazují tyto bytové domy:

Kozinova 5, Zábřeh	-1.559,- Kč,
Havlíčková 33,35,37, Zábřeh	-939,- Kč,
Krumpach 31,33, Zábřeh	-1.418,- Kč,
Krumpach 30,32, Zábřeh	-4.485,- Kč,
Brníčko č.p. 180	-4.846,- Kč,
Leština č.p. 352	-6.841,- Kč.

8. Plán funkcionářských odměn na rok 2017 takto:

- představenstvo družstva **364.620,- Kč,**
- kontrolní komise **123.600,- Kč.**

- 5 -

9. **Čerpání úvěrů** na revitalizace družstevních domů v období 06/2017 - 05/2018
v celkové výši **47.050.000,- Kč:**

- Kosmonautů 4, Zábřeh	1.300.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Severovýchod 13,14, Zábřeh	1.300.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Severovýchod 15,16, Zábřeh	1.300.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Severovýchod 2, Zábřeh	1.000.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Severovýchod 32,33, Zábřeh	1.200.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Severovýchod 43,44, Zábřeh	1.300.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Nerudova 1, Zábřeh	800.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Nerudova 3, Zábřeh	800.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Bezručova 12,14, Zábřeh	1.100.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Žerotínov 8,10, Zábřeh	1.100.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Žerotínov 13,15, Zábřeh	1.300.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- J. Welzla 3, Zábřeh	1.100.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Krumpach 31,33, Zábřeh	3.000.000,- Kč	- zateplení fasády,
- Štítý, Okružní 316	1.200.000,- Kč	- výstavba výtahu,
- Štítý, Okružní 319	1.200.000,- Kč	- výstavba výtahu,
- Brníčko 180	700.000,- Kč	- rekonstrukce střechy, vložkování komínů,
- Vodní 21, Mohelnice	3.000.000,- Kč	- revitalizace domu,
- Pionýrů 11-19, Mohelnice	8.000.000,- Kč	- revitalizace domu,
- Na Zámečku 3-9, Mohelnice	7.000.000,- Kč	- revitalizace domu,
- Stanislavova 4, Nová 1, Mohelnice	1.500.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny,
- Sídliště 723, Loštice	450.000,- Kč	- výměna elektroinstalace,
- Sídliště 631,632, Loštice	2.400.000,- Kč	- výstavba výtahů,
- Sokolská 577, Loštice	3.500.000,- Kč	- rekonstrukce a výstavba lodžii,
- Závořická 515, Postřelmov	1.500.000,- Kč	- výstavba domovní plynové kotelny.

IV. ROZHODLO

10. S okamžitou platností zastavit vyplácení finančních prostředků z fondu dlouhodobých záloh na opravy a investice vlastníků na financování individuálních výměn zařízení v bytech. Tento fond bude používán jen na financování uvedená v zákoně č. 89/2012 Sb. (opravy, údržba a investice).

V. VZALO NA VĚDOMÍ

11. Zprávu představenstva o činnosti družstva za období od minulého shromáždění delegátů.
12. Zprávu kontrolní komise o její činnosti a stanovisko kontrolní komise k účetní závěrce družstva za rok 2016.

Usnesení ověřili:

Kvapilová Jitka

Hélová Marcela