

ZÁPIS

ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Zábřeh konaného dne 10. září 2020 v jídelně GURMÁN v Zábřehu

Shromáždění delegátů se konalo dne 10.9.2020 v 16.00 hodin v jídelně GURMÁN v Zábřehu. Dle Čl. 59, odst. 10) bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami zaslányými všem delegátům na adresu jejich bydliště, a to 15 dnů před konáním shromáždění delegátů. Pozvánka byla zároveň zveřejněna na internetových stránkách družstva. Delegáti spolu s pozvánkou obdrželi program jednání uvedený na pozvánce, dále „Vybrané údaje k 31.12.2019“, „Výsledek hospodaření za rok 2019“, „Hospodaření střediska správy“, „Návrh na vypořádání VH za rok 2019“, „Návrh rozpočtu správy na rok 2020“, „Přehled žádostí samospráv domů SBD Zábřeh o úvěry v období 2020/2021“, „Dodatek č. 1 ke Směrnici o nájemném z družstevních bytů a družstevních nebytových prostor a úhradách za plnění spojená s užíváním těchto bytů a nebytových prostor“, „Směrnici č. 2/2020, kterou se stanoví zásady pro stanovení pořadí plateb při hrazení pohledávek po lhůtě splatnosti“, „Převody družstevních bytů a nebytových prostor (garáž) do vlastnictví člena družstva po roce 2020“, „Vnitrodružstevní směrnici č. 1/2020 - Směrnice pro převody bytů do vlastnictví“ a „Návrh usnesení ze shromáždění delegátů SBD Zábřeh konaného dne 10. září 2020“. U prezenze delegáti ještě obdrželi informace k instalaci individuálních klimatizačních jednotek.

Shromáždění delegátů se kromě delegátů účastnili pozvaní členové představenstva a kontrolní komise, zaměstnanci družstva a hosté, kteří obdrželi pozvánku.

V době zahájení jednání shromáždění delegátů bylo dle prezenční listiny přítomno 45 delegátů z pozvaných 70 delegátů (účast 64,3%), shromáždění delegátů bylo usnášení schopné. Prezenční listina je založena u originálu zápisu na správě družstva.

1. Zahájení shromáždění delegátů, schválení programu

Jednání shromáždění delegátů zahájil v 16.05 hodin p. Voráč Josef, člen představenstva družstva pověřený řízením SD. Přivítal přítomné delegáty a hosty a seznámil je s navrženým programem jednání, který byl schválen takto:

Program jednání shromáždění delegátů:

- 1) Zahájení: a) schválení programu
b) jmenování zapisovatele
c) volba ověřovatelů zápisu a hlavního skrutátora
- 2) Volba pracovních komisí (mandátová, návrhová, komise pro přípravu voleb 2021)
- 3) Zpráva mandátové komise
- 4) Zpráva o činnosti představenstva a o činnosti družstva
- 5) Zpráva kontrolní komise o činnosti KK
- 6) Účetní závěrka družstva za rok 2019 a výsledek hospodaření družstva za rok 2019
- 7) Přednesení návrhu na rozdělení výsledku hospodaření družstva za rok 2019 a návrhu rozpočtu správy na rok 2020
- 8) Stanovisko kontrolní komise k účetní závěrce družstva za rok 2019, stanovisko k rozdělení výsledku hospodaření družstva za rok 2019 a k návrhu rozpočtu správy na rok 2020
- 9) Schválení účetní závěrky družstva za rok 2019 a výsledku hospodaření družstva za rok 2019
- 10) Schválení návrhu na rozdělení výsledku hospodaření družstva za rok 2019 a návrhu rozpočtu správy na rok 2020

USNESENÍ

ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Zábřeh konaného dne 10. září 2020 v jídelně GURMÁN v Zábřehu

Shromáždění delegátů

I. JMENUJE

1.1. Zapisovatele z jednání SD p. Wagnerovou Zuzanu.

II. ZVOLILO

- 2.1. Mandátovou komisi ve složení :
- | | |
|-------------------|------------|
| p. Šmíd Jaroslav | (tajemník) |
| p. Paprsek Roman | (člen) |
| p. Pospíšil Pavel | (člen) |
- 2.2. Návrhovou komisi ve složení :
- | | |
|---------------------------|------------|
| p. Žouželka Jaroslav, MBA | (tajemník) |
| p. Kvapil Petr | (člen) |
| p. Králová Hana | (člen) |
- 2.3. Komisi pro přípravu voleb 2021 ve složení:
- | | |
|--------------------|------------|
| p. Bezděk Martin | (tajemník) |
| p. Hélová Marcela | (člen) |
| p. Šilberský Hynek | (člen) |
- 2.4. Hlavního skrutátora :
- | |
|------------------|
| p. Bezděk Martin |
|------------------|
- 2.5. Ověřovatele zápisu :
- | |
|------------------------|
| p. Janíčková Vladimíra |
| p. Hroch Stanislav |

III. SCHVALUJE

- 3.1. Program jednání shromáždění delegátů na den 10.9.2020.
- 3.2. Účetní závěrku Stavebního bytového družstva Zábřeh za rok 2019 a výsledek hospodaření družstva za rok 2019.
- 3.3. Rozdělení výsledku hospodaření družstva za rok 2019 v tomto znění:
Celkem výsledek hospodaření za účetní období roku 2019 je **zisk 789.559,69 Kč.**


IV. ROZHODLO

- 4.1. Převádět družstevní byty a nebytové prostory (garáže) do vlastnictví členů družstva i po roce 2020, za podmínek stanovených Vnitrodružstevní směrnicí č. 1/2020.

V. BERE NA VĚDOMÍ

- 5.1. Zprávu o činnosti představenstva a o činnosti družstva za období od minulého shromáždění delegátů.
- 5.2. Zprávu kontrolní komise o její činnosti, stanovisko kontrolní komise k účetní závěrce družstva za rok 2019 a k rozpočtu správy na rok 2020.

Usnesení ověřili:



Janíčková Vladimíra



Hroch Stanislav